



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

N. 76 DEL 30-08-2012	OGGETTO: Revoca concessione terreni comunali localita' "Modulu" distinti in catasto al F. 50, Mapp. 36, 31, e 30 intestati a P. G.
--	--

L'anno **duemiladodici** il giorno **trenta** del mese di **agosto** alle ore 12:30, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

MELONI ROBERTO	SINDACO	P
PUSCEDDU MASSIMILIANO	ASSESSORE	A
MARROCCU NATALIA	ASSESSORE	P
MARCEDDU CLAUDIO	ASSESSORE	P
CASULA FILIPPO	ASSESSORE	P
Presenti		Assenti
4		1

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO**. Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la richiesta Prot. 7552 del 12.12.2011 presentata dalla Sig.ra Sorgia Iolanda, nata a Serrenti il 15.06.1948, residente a Serdiana in Via Roma n. 24, tendente ad ottenere la voltura dei terreni comunali, intestati al defunto coniuge, Pala Giuseppe, siti in località "Modulu" distinti in catasto nel seguente modo:

- F. 50, Mapp. 36, lotto 5/A, Ha 0,53,20;
- F. 50, Mapp. 36, lotto 6, Ha 0,46,50;
- F. 50, Mapp. 31, lotto 13, Ha 0,69,05;
- F. 50, Mapp. 31, lotto 14, Ha 0,47,50;
- F. 50, Mapp. 30, lott0 17, Ha 0,99,90;

VISTO il Regolamento comunale di "Disciplina sulla concessione e l'uso dei terreni comunali" approvato con atto consiliare n. 48 del 7.10.1999 nel quale all'art. 6 vengono indicate le modalità di concessione dei lotti disponibili, ai cittadini che ne facciano richiesta, sempre che questi ultimi posseggano i requisiti previsti dal presente articolo;

VISTO il comma 3 dello stesso articolo che cita: "*in caso di decesso dell'affittuario la concessione continuerà, dietro richiesta, nella persona di un parente diretto (figlio o coniuge)*";

CONSIDERATO che, dagli accertamenti effettuati dall'Ufficio Agricoltura, la Sig.ra Sorgia Iolanda risulta proprietaria di terreni, pertanto non può essere accolta la richiesta di voltura, in quanto il citato Regolamento, prevede che, per l'assegnazione dei terreni comunali, prioritariamente si deve tenere conto che non bisogna possedere altre proprietà terriere;

RITENUTO opportuno revocare e comunicare la decadenza della concessione dei terreni in questione agli eredi del Sig. Pala Giuseppe;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Affari Generali, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

UNANIME DELIBERA

- **di revocare** la concessione dei terreni indicati in premessa, siti in località Modulu, assegnati al Sig. Pala Giuseppe deceduto a gennaio del 2011;
- **di dare atto** che, la richiesta di voltura, presentata dalla Sig.ra Sorgia Iolanda, non può essere accolta per mancanza dei requisiti previsti dall'art. 6, comma 2 del vigente Regolamento di disciplina sulla concessione e l'uso dei terreni comunali;
- **di comunicare** agli Eredi del Sig. Pala Giuseppe la decadenza del contratto di concessione dei terreni in argomento;
- **di trasmettere** copia della presente deliberazione all'Ufficio Tributi per gli adempimenti di competenza;
- **di procedere** con successivo bando all'assegnazione dei lotti in esame a nuovi richiedenti;
- **di dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

Servizio Affari Generali

PARERE: Regolarita' tecnica uff amm

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del servizio
DOTT. ING. ROBERTO MELONI

Letto, approvato e sottoscritto.

II SINDACO
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

II SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **03.09.2012**
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

--