

	<i>Al Signor SINDACO del Comune di</i> <u>SERDIANA</u>	Marca da Bollo € 14,62
--	--	------------------------

OGGETTO: RICHIESTA CONCESSIONE EDILIZIA

Il sottoscritto, ai fini del rilascio della concessione di cui all'art. 10 del D. Lgs. n. 380 del 06.06.2001, presentano per l'approvazione, ai sensi di legge e dei vigenti strumenti urbanistici, il progetto di:

LAVORI DI

.....

.....

DATI RELATIVI ALL'OPERA DA ESEGUIRSI

Tipo e destinazione
Ubicazione	Località Catasto foglio N. particelle N. (C.T.) (N.C.E.U.) LOTTO N. LOTTIZZ. Zona Omogenea Superficie del lotto mq. Via N.
Proprietari	Signor nato a il domiciliato in Via N. TEL. E-MAIL avente il numero di codice fiscale Signor nato a il domiciliato in Via N. avente il numero di codice fiscale
Progettisti residente in Via N. avente il numero di codice fiscale Recapito telefonico E-MAIL:
Nome del calcolatore del C. A. residente in Via N. avente il numero di codice fiscale
Direttore dei lavori residente in Via N. TEL. E-MAIL avente il numero di codice fiscale
Documenti allegati alla presente	a) Disegni delle opere in copie ciascuna di N. tavole. b) Dichiarazione sostitutiva dell'Atto di notorietà attestante il possesso del titolo a richiedere la concessione. c) Relazione Tecnica, Relazione Legge 13/89. d) Relazione predittiva sull'acustica DPCM 05.12.1997. e) Relazione Tecnica, contenimento consumi energetici.

DESCRIZIONE PARTICOLAREGGIATA DELLE OPERE

<p>1) SUPERFICIE FONDIARIA disponibile per il calcolo degli indici (St) mq.</p> <p>2) SUPERFICIE COPERTA (Sc) (Calcolo ai sensi dei vigenti strumenti urbanistici) mq.</p> <p>3) VOLUME (V) (Calcolo ai sensi dei vigenti strumenti urbanistici) mc.</p> <p>4) ALTEZZA MASSIMA (Calcolata ai sensi dei vigenti strumenti urbanistici) ml</p> <p>5) SISTEMA DI COSTRUZIONE</p>	<p>d) Tipo della copertura</p> <p>e) Materiali di gronda</p> <p>f) Pavimenti</p> <p>g) Pavimentazione cortile</p> <p>h) Materiali e tinta delle fronti</p>
<p>a) Strutture verticali</p> <p>b) Strutture orizzontali</p> <p>c) Numero e tipo delle scale</p>	

VERIFICA INDICI URBANISTICI

	DI PROGETTO	PREVISTI DAGLI STRUMENTI URBANISTICI
Indice di fabbricabilità (V/St)		
Rapporto di copertura (Sc/Sr)		
Altezza massima		
Distanza dalla strada (ds)	min.	
Distanza dai confini laterali (dl)	min.	
Distanza dai confini tergalì (dt)	min.	
Distanza dagli edifici adiacenti	min.	

ALTEZZA DELL'EDIFICIO IN RELAZIONE ALLA LARGHEZZA DELLA STRADA

Indicazione del fronte	Larghezza della via o spazio pubblico corrispondente	Altezza del fronte		ALTEZZA DEI SINGOLI PIANI (in metri lineari)				
		Massima regolamentare	Come di progetto	Sotterranei	Piano terra	Primo piano	Secondo piano	Terzo piano
Distanza dell'edificio dalla strada, se la costruzione trovasi al di fuori dei perimetri dei centri abitati e delle zone di espansione previste dallo strumento urbanistico (Art. 19 legge 6 agosto 1967, n. 765)								
ml. _____ dal ciglio stradale _____ (indicare la classificazione della strada)								

CONSISTENZA DELL'OPERA

(escluso i vani esistenti)

Totale abitazioni	VANI DI ABITAZIONE			Locali destinati ad altro uso	Totale generale vani e locali	ABITAZIONI COMPOSTE DI STANZE											
	Stanze	Accessori	TOTALE			1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 e oltre		
						abit.	stanz										

SPAZI PER PARCHEGGI

Volume lordo costruzione	Spazio riservato a parcheggio (interni o esterni alla costruzione)	NOTE
		Lo spazio riservato a parcheggio non dovrà essere inferiore ad 1 mq per ogni 10 mc. di costruzione. (Art. 18 legge 6 agosto 1967, n. 765)

DICHIARAZIONI DI CONFORMITA'

COMUNE DI SERDIANA PROVINCIA DI CAGLIARI

Il sottoscritto

1) OGGETTO: **DICHIARAZIONE NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA IN MATERIA DI DISCIPLINA DELLE OPERE IN C.A.**

DICHIARA

che agli effetti di cui alla L. 05/11/1971 n° 1086 (norme per la disciplina delle *opere di conglomerato cementizio armato*, normale e precompresso ed a struttura metallica) il progettista dichiara che le opere da eseguire di cui all'allegato progetto **non sono** interessate dalle disposizioni di cui alla legge sopra citata.

Firma del Tecnico

2) OGGETTO: **DICHIARAZIONE.**

DICHIARA

CHE le misure, le distanze, e le quote riportate negli allegati disegni di progetto, corrispondono a verità in seguito a rilievo effettuato sul posto, e che **i dati catastali** indicati **sono rilevati da elenchi ufficiali attuali.**

Firma del Tecnico

3) OGGETTO: **DICHIARAZIONE AI SENSI DEL D.LGS. N° 380 DEL 06.06.2001 ART. 20 COMMA 1**

DICHIARA

che ai sensi del D.Lgs. n° 380 del 06.06.2001 art. 20 comma 1, che i dati progettuali relativi alla domanda di Concessione Edilizia cui la presente fa riferimento sono esatti e che **i lavori previsti in progetto sono conformi alle vigenti prescrizioni urbanistiche ed edilizie e che rispettano le norme di sicurezza e sanitarie.**

Firma del Tecnico

I sottoscritti dichiarano, che il progetto allegato alla presente è compilato e sarà eseguito in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge e dei regolamenti di edilizia, igiene e delle norme urbanistiche vigenti nel Comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità del Comune.

Ogni comunicazione relativa alla presente pratica va indirizzata al sig.
residente in Via N.
....., li

**Timbro e Firma
del Progettista**

Firma del Proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)

**Timbro e Firma del
direttore dei lavori**

Il sottoscritto proprietario dichiara di volersi impegnare ad applicare prezzi di vendita e canoni di locazione determinati in base alla convenzione di tipo approvata dal Comune ai sensi dell'art. 8 della legge 18 gennaio 1977, n. 10.

Tale impegno vale:

- per l'intero edificio di cui alla presente domanda.
 per n. alloggi e relativi servizi, così come individuati con bordatura in rosso negli elaborati di progetto allegati alla presente domanda e la cui volumetria è indicata nei suddetti elaborati.

Firma del Proprietario
(o di chi legalmente lo rappresenta)
