



# COMUNE DI SERDIANA

## Provincia di Cagliari

### VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

#### ORIGINALE

<b>N. 76</b>  DEL  <b>06-07-2011</b>	OGGETTO: Progetto di aggiornamento, ampliamento e rinnovo dell'autorizzazione di una cava di materiale per costruzione ed opere civili in località S'Arenagiu, Comune di Serdiana". Ditta GE.DI.CA. srl - individuazione aree da sottoporre a rimboschimento compensativo
--	---

L'anno **duemilaundici** il giorno **sei** del mese di **luglio** alle ore 13:30, nella Casa Comunale, nella sala delle adunanze della Sede comunale, si è riunita la Giunta comunale convocata nelle forme di legge, e sono rispettivamente presenti ed assenti i seguenti Sigg.:

<b>MELONI ROBERTO</b>	<b>SINDACO</b>	<b>P</b>
<b>PUSCEDDU MASSIMILIANO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARROCCU NATALIA</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>MARCEDDU CLAUDIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CASULA FILIPPO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>Presenti</b>		<b>Assenti</b>
<b>5</b>		<b>0</b>

Presiede l'adunanza il Sig. **DOTT. ING. MELONI ROBERTO** nella sua qualità di **SINDACO** . Partecipa il **SEGRETARIO COMUNALE DR. MACCIOTTA DANIELE**. Che svolge compiti di collaborazione e funzioni di assistenza giuridico – amministrativa ai sensi dell'art. 97 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, e redige il presente verbale.

\*\*\*\*\*

## LA GIUNTA COMUNALE

**DATO** atto che in data 04/10/2010 si è tenuta la conferenza istruttoria presso l'Assessorato Regionale della Difesa dell'Ambiente di cui all'art. 10 dell'allegato B alla deliberazione della Giunta Municipale n° 24/23 del 23/04/2008, in ordine all'istanza di avvio del procedimento di Valutazione di impatto ambientale per il "Progetto di aggiornamento, ampliamento e rinnovo dell'autorizzazione di una cava di materiale per costruzione ed opere civili in località S'Arenagiu, Comune di Serdiana", proposto dalla società GE.DI.CA. srl, località Su Sparau, Serdiana;

**VISTA** la nota prot. 23922 del 28/10/2010, con la quale l'Assessorato Regionale Difesa Ambiente, a seguito della predetta conferenza istruttoria, chiede integrazione documentale tra cui *"la formulazione di una proposta per la sistemazione di aree compromesse da attività di cava presenti nel territorio del Comune di Serdiana o in Comuni limitrofi, quale misura di compensazione connessa all'attività in questione. Inoltre si richiede la presentazione di documentazione relativa ad uno specifico accordo sull'argomento tra il proponente e l'amministrazione interessata, previa consultazione, per gli aspetti di competenza, con il Servizio di Attività estrattive, il CFVA ed il Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e Carbonia-Iglesias"*;

**VISTO** l'art. 142 lettera "g" del D.Lgs 42/2004 che recita: *"Fino all'approvazione del piano paesaggistico ai sensi dell'articolo 156, sono comunque sottoposti alle disposizioni di questo Titolo per il loro interesse paesaggistico:...; g) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;..."*;

**VISTO** l'art. 17, comma 4, lettera "a", delle NTA del PPR – *"Rientrano nell'assetto territoriale ambientale regionale le seguenti categorie di beni paesaggistici, ai sensi dell'art. 142 del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e succ. mod.: a) i territori coperti da foreste e da boschi, ancorché percorsi o danneggiati dal fuoco e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227;..."* ;

**FATTO** presente che in data 14/06/2011, su richiesta della società Ge.Di.Ca. srl si è svolta presso questo Ente una riunione, alla presenza dei rappresentanti dell'Assessorato Regionale all'Industria e dell'Ispettorato Dipartimentale delle Foreste, in merito alla risoluzione di alcune problematiche legate ai rilievi sopra esposti da cui è scaturito che:

- Non sono presenti nel territorio comunale aree di cava dismesse ove effettuare opere di sistemazione quale misura di compensazione connessa all'attività di ampliamento della cava in questione
- Sono state individuate le aree di proprietà comunale, non costituenti area di cave dismesse, da sottoporre a rimboschimento compensativo da parte della società proponente l'intervento,
- La società GE.DI.CA. srl si è resa disponibile a predisporre il progetto di rimboschimento compensativo secondo gli indirizzi culturali che verranno impartiti dal C.F.V.A. previa consultazione, per gli aspetti di competenza, del Servizio Tutela Paesaggistica per le Province di Cagliari e Carbonia-Iglesias;

**RILEVATO** che questa Amministrazione ha provveduto ad individuare le aree di proprietà comunale da sottoporre a rimboschimento compensativo da parte della società GE.DI.CA. srl come di seguito indicato e secondo l'allegata planimetria catastale e foto aerea:

1. mq 3.000 all'interno del parco S. M. di Sibiola
2. mq 67.000 all'interno del lotto distinto in catasto al mappale 6 del Foglio 5;

**RILEVATO** che dette aree, ricadenti all'interno del F° 5 mappale 6, vennero date in concessione alla dissolta società Coop. "Sibiola" a.r.l. di Serdiana, con contratto Repertorio n. 19 del 24.06.1987, registrato a Cagliari il 14.07.1987 al n. 9877, sono attualmente oggetto di interesse da parte della curatela fallimentare affinché l'immobile rientri definitivamente nella disponibilità dell'Ente;

**ACQUISITO** il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Assetto Territoriale, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

### **UNANIME DELIBERA**

1. Di individuare le sotto indicate aree da sottoporre a rimboscimento compensativo connessa all'attività relativa al progetto di aggiornamento, ampliamento e rinnovo dell'autorizzazione di una cava di materiale per costruzione ed opere civili in località S'Arenagiu ne Comune di Serdiana, proposto dalla società GE.DI.CA. srl, località Su Sparau, Serdiana.
  - mq 3.000 all'interno del parco S. M. di Sibiola.
  - mq 67.000 all'interno del lotto distinto in catasto al mappale 6 del Foglio 5.
2. Di trasmettere la presente deliberazione alla società GE.DI.CA srl affinché predisponga apposito progetto di rimboscimento da sottoporre a preventiva approvazione da parte degli assessorato regionali competenti.
3. Di dichiarare il presente atto, con successiva e unanime votazione palese, immediatamente esecutivo, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.Lgs 267/2000.

**PARERI SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE**  
(ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267)

**Servizio Assetto Territoriale**

**PARERE:** Regolarita' tecnica

VISTO con parere Favorevole

Il Responsabile del Servizio  
P.E. MARCO LOCCI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il SINDACO  
DOTT. ING.MELONI ROBERTO

Il SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

---

**ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

**ATTESTA**

Che la presente deliberazione, in copia:

E' affissa a questo Albo Pretorio per 15 giorni a partire dal **07.07.2011**  
come prescritto dall'art. 124, comma 1° del D.Lgs 267/2000 e sul Sito Internet  
del Comune (art. 32 L. 69/2009)

IL SEGRETARIO COMUNALE  
DR. MACCIOTTA DANIELE

SPAZIO PER CERTIFICATO DI CONFORMITA' DELLA COPIA

---

--