



COMUNE DI SERDIANA

Provincia di Cagliari

Via Mons. Saba, 10 - Tel. 070/7441201 - Fax 070/743233

<http://www.comune.serdiana.ca.it>

C.F.: 80002650929 - P. IVA: 01320970922

Prot. 8021 del 12/12/2012

ORDINANZA n° 24 DEL 12/12/2012

IL SINDACO

EVIDENZIATO che, l'immobile sito all'interno del centro abitato di Serdiana in via Manno, al civico 23, censito nel Nuovo Catasto Fabbricati al foglio n. 32 particella 301, di proprietà dei signori:

1. Colombu Mafalda, nata a Terralba (OR) il 09.02.1934;
2. Secci Silvana, nata a Serdiana (CA) il 18.12.1957;
3. Spanu Aurora, nata a Terralba (OR) il 14.04.1923;
4. Spanu Clementina, nata a Terralba (OR) il 09.05.1960;
5. Spanu Efisio, nato a Terralba (OR) il 18.05.1921;
6. Spanu Giampietro, nato a Terralba (OR) il 28.03.1963;
7. Spanu Maria Bonaria, nata a Terralba (OR) il 09.08.1958;
8. Spanu Onorina, nata a Terralba (OR) il 06.07.1932;
9. Spanu Salvatore, nato a Terralba (OR) il 04.12.1954;

trovasi in stato di abbandono e presenta all'interno del cortile prospiciente la via Manno, alberi d'alto fusto (pini e cipressi), i cui rami si aggettano pericolosamente su detta via, mentre la loro vicinanza sul muro di recinzione ha causato il cedimento strutturale dello stesso, presentando un pericoloso rigonfiamento con pericolo imminente di crollo verso la strada pubblica;

CONSIDERATO che l'ufficio tecnico comunale ha immediatamente provveduto a transennare l'area per evitare il passaggio di pedoni a ridosso del muro di cinta dell'abitazione suddetta, a ridosso della via Manno;

VISTA la relazione tecnica di sopralluogo, redatta da parte dei tecnici dell'Ufficio Tecnico Comunale, in data 28.11.2010, in cui si evidenziano le criticità del fabbricato di cui trattasi;

RILEVATO che a tutt'oggi non è stato operato alcun intervento di manutenzione sull'immobile in esame;

RITENUTO necessario, per la pubblica incolumità, procedere alla emissione di apposita ordinanza sindacale, affinché i proprietari procedano alla esecuzione di tutti gli interventi necessaria per la messa in sicurezza del muro di cinta e per la rimozione dei rami che si aggettano sulla pubblica via;

VISTO l'art. 30 comma 2 del D. lgs.vo 285/1992;

VISTO l'art 50 comma 5 del D.lgs.vo 267/2000;

VISTO l'art. 7 bis del D.lgs.vo 267/2000;

VISTO l'art. 677 del Codice Penale;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs 30.12.199, n. 507 e il successivo art. 59 che stabilisce nel Sindaco il soggetto atto all'applicazione delle sanzioni amministrative;

ORDINA

Ai signori:

- 1. Colombu Mafalda, nata a Terralba (OR) il 09.02.1934, via Magenta, n. 22, 09098 Terralba;*
 - 2. Secci Silvana, nata a Serdiana (CA) il 18.12.1957, via Agnini Gregorio, n. 176, 41058, Vignola (MO);*
 - 3. Spanu Aurora, nata a Terralba (OR) il 14.04.1923, viottolo Quattro Mori, n. 12, 09098, Terralba;*
 - 4. Spanu Clementina, nata a Terralba (OR) il 09.05.1960, Via Arcangelo Corelli, n. 7, 47121, Forlì (FC);*
 - 5. Spanu Efisio, nato a Terralba (OR) il 18.05.1921, via Mirabello, n. 19, 09098 Terralba;*
 - 6. Spanu Giampietro, nato a Terralba (OR) il 28.03.1963, via Gottardo, n. 2/a, 10036 Settimo Torinese (TO);*
 - 7. Spanu Maria Bonaria, nata a Terralba (OR) il 09.08.1958, regione Murera sn, 09098 Terralba;*
 - 8. Spanu Onorina, nata a Terralba (OR) il 06.07.1932, via Romilli, n. 7, 20139 Milano;*
 - 9. Spanu Salvatore, nato a Terralba (OR) il 04.12.1954, via Magenta, n. 22, 09098 Terralba;*
- la rimozione degli alberi d'alto fusto che estendono la propria chioma sulla via Manno e sulle proprietà confinanti, e la ristrutturazione del muro di cinta della casa per civile abitazione censita nel Nuovo Catasto Fabbricati al foglio n. 32 particella 301, di proprietà dei signori sopra elencati, entro 20 giorni dalla data di notifica della presente ordinanza.*

Avvisa che, in caso di difetto si procederà con l'applicazione delle sanzioni ai sensi dell'art. 667 de C.P. e dell'art. 52 del D.Lgs 507/99.

Le Forze dell'Ordine sono incaricate di far rispettare la presente ordinanza e invitate a verificare la realizzazione dei lavori suddetti nei termini fissati.

Serdiana, _____

IL SINDACO
Dott. Ing. Roberto Meloni



Copia della presente Ordinanza è trasmessa:

Ai Signori:

- 1. Colombu Mafalda, nata a Terralba (OR) il 09.02.1934, via Magenta, n. 22, 09098 Terralba;*
- 2. Secci Silvana, nata a Serdiana (CA) il 18.12.1957, via Agnini Gregorio, n. 176, 41058, Vignola (MO);*
- 3. Spanu Aurora, nata a Terralba (OR) il 14.04.1923, viottolo Quattro Mori, n. 12, 09098, Terralba;*
- 4. Spanu Clementina, nata a Terralba (OR) il 09.05.1960, Via Arcangelo Corelli, n. 7, 47121, Forlì (FC);*
- 5. Spanu Efisio, nato a Terralba (OR) il 18.05.1921, via Mirabello, n. 19, 09098 Terralba;*
- 6. Spanu Giampietro, nato a Terralba (OR) il 28.03.1963, via Gottardo, n. 2/a, 10036 Settimo Torinese (TO);*
- 7. Spanu Maria Bonaria, nata a Terralba (OR) il 09.08.1958, regione Murera sn, 09098 Terralba;*
- 8. Spanu Onorina, nata a Terralba (OR) il 06.07.1932, via Romilli, n. 7, 20139 Milano;*
- 9. Spanu Salvatore, nato a Terralba (OR) il 04.12.1954, via Magenta, n. 22, 09098 Terralba;*

e per conoscenza a:

- 1) Al Comando Polizia Municipale, Unione Comuni Parteolla di Dolianova;
- 2) Alla Stazione dei Carabinieri di Dolianova;
- 3) Alla Procura della Repubblica, c/o Tribunale di Cagliari;
- 4) All'Assessorato Regionale EE.LL. Finanze e Urbanistica – Cagliari;
- 5) Al Messo Comunale di Serdiana.